JAHRESBILANZ ZUM 31. DEZEMBER 2017

| AKTIVSEITE | | 31.12.2017 | | 31.12.2016 |
|------------|--|-------------------|-------------------|-------------|
| | | € | € | T€ |
| 1. | Barreserve | | | |
| | a) Kassenbestand | 14.336,33 | | 19 |
| | b) Guthaben bei Zentralnotenbanken | 685.748.889,97 | | 291.634 |
| | darunter: | | | |
| | bei der Deutschen Bundesbank € 685.748.889,97 | | | |
| | | | 685.763.226,30 | 291.653 |
| 2. | Forderungen an Kreditinstitute | | | |
| | a) Hypothekendarlehen | 7.990.755,97 | | 9.987 |
| | b) Kommunalkredite | 226.076.400,03 | | 343.041 |
| | c) andere Forderungen | 1.752.360.522,44 | | 2.626.199 |
| | darunter: | | | |
| | täglich fällig € 918.097.995,99 | | | |
| | | | 1.986.427.678,44 | 2.979.227 |
| 3. | Forderungen an Kunden | | | |
| | a) Hypothekendarlehen | 29.130.016.525,27 | | 27.707.189 |
| | b) Kommunalkredite | 3.127.166.605,24 | | 3.597.899 |
| | c) andere Forderungen | 184.119.442,05 | | 46.627 |
| | | | 32.441.302.572,56 | 31.351.715 |
| 4. | Schuldverschreibungen und | • | • | |
| | andere festverzinsliche Wertpapiere | | | |
| | a) Anleihen und Schuldverschreibungen | 2.481.231.213,15 | | 2.936.256 |
| | aa) von öffentlichen Emittenten € 1.334.884.373,99 | | • | (1.422.146) |
| | darunter: | | | |
| | beleihbar bei der | | | |
| | Deutschen Bundesbank € 1.232.785.125,54 | | | |
| | ab) von anderen Emittenten € 1.146.346.839,16 | | | (1.514.110) |
| | darunter: | | | |
| | beleihbar bei der | | | |
| | Deutschen Bundesbank € 1.060.234.278,73 | | | |
| | b) eigene Schuldverschreibungen | 800.020.416,67 | | 600.000 |
| | Nennbetrag € 800.000.000,00 | | | |
| | | • | 3.281.251.629,82 | 3.536.256 |
| | | | | |
| Übe | ertrag: | | 38.394.745.107,12 | 38.158.851 |
| | | | | |

| 455 | SIVSEITE | | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------|---|-------------------|-------------------|-------------|
| | - | € | € | T€ |
| 1. | Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | | | |
| | a) begebene Hypotheken-Namenspfandbriefe | 876.903.377,86 | | 663.34 |
| | b) begebene öffentliche Namenspfandbriefe | 172.504.361,57 | | 127.368 |
| | c) andere Verbindlichkeiten | 3.738.572.446,94 | | 3.815.153 |
| | darunter: | | | |
| | täglich fällig € 824.164.091,48 | | | |
| | | | 4.787.980.186,37 | 4.605.866 |
| 2. | Verbindlichkeiten gegenüber Kunden | | | |
| | a) begebene Hypotheken-Namenspfandbriefe | 9.362.855.464,96 | | 8.782.709 |
| | b) begebene öffentliche Namenspfandbriefe | 2.244.004.663,87 | | 2.710.773 |
| | c) andere Verbindlichkeiten | 2.820.672.238,73 | | 3.497.502 |
| | darunter: | | | |
| | täglich fällig € 6.490.217,92 | | | |
| | | | 14.427.532.367,56 | 14.990.984 |
| 3. | Verbriefte Verbindlichkeiten | | | |
| | a) begebene Schuldverschreibungen | 17.519.989.574,04 | | 16.228.040 |
| | aa) Hypothekenpfandbriefe € 13.040.764.686,00 | | | (11.009.435 |
| | ab) Öffentliche Pfandbriefe € 1.028.055.756,45 | | | (1.968.997 |
| | ac) sonstige Schuldverschreibungen € 3.451.169.131,59 | | | (3.249.608 |
| | b) andere verbriefte Verbindlichkeiten | 393.173.415,17 | | 699.618 |
| | darunter: | | | |
| | Geldmarktpapiere € 393.173.415,17 | | | |
| | | | 17.913.162.989,21 | 16.927.658 |
| 4. | Treuhandverbindlichkeiten | | 9.797,82 | 21 |
| | darunter: | | | |
| | Treuhandkredite € 9.797,82 | | | |
| 5. | Sonstige Verbindlichkeiten | | 143.181.331,35 | 406.989 |
| | - | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | - | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| I lhe | ertrag: | | 37.271.866.672,31 | 36.931.518 |

MÜNCHENER HYPOTHEKENBANK eG | GESCHÄFTSBERICHT 2017 JAHRESBILANZ

| AKTI | VSEITE | | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|------|---|----------------|-------------------|------------|
| | | € | € | T€ |
| Üb | ertrag: | | 38.394.745.107,12 | 38.158.851 |
| 5. | Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere | | 155.307.114,40 | 12.336 |
| 6. | Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften | | | |
| | a) Beteiligungen | 104.535.199,49 | | 104.535 |
| | darunter: | | | |
| | Kreditinstitute € 22.955.936,29 | | | |
| | b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften | 18.500,00 | | 19 |
| | darunter: | | | |
| | bei Kreditgenossenschaften € 15.500,00 | | | |
| | | | 104.553.699,49 | 104.554 |
| 7. | Anteile an verbundenen Unternehmen | | 11.151.601,64 | 11.152 |
| 8. | Treuhandvermögen | | 9.797,82 | 21 |
| | darunter: | | | |
| | Treuhandkredite € 9.797,82 | | | |
| 9. | Immaterielle Anlagewerte | | | |
| | entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie | | | |
| | Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 5.000.107,36 | | 4.339 |
| | | | 5.000.107,36 | 4.339 |
| 10. | . Sachanlagen | | 70.164.777,75 | 71.090 |
| 11. | Sonstige Vermögensgegenstände | | 114.080.357,31 | 100.365 |
| 12. | . Rechnungsabgrenzungsposten | | | |
| | aus dem Emissions- und Darlehensgeschäft | 50.013.051,08 | | 46.285 |
| | | | 50.013.051,08 | 46.285 |
| | | | | |

MÜNCHENER HYPOTHEKENBANK eG | GESCHÄFTSBERICHT 2017 JAHRESBILANZ

| ASS | SIVSEITE | | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----|---|------------------|-------------------|------------|
| | | € | € | T€ |
| Übe | ertrag: | | 37.271.866.672,31 | 36.931.518 |
| 6. | Rechnungsabgrenzungsposten | | | |
| | aus dem Emissions- und Darlehensgeschäft | 23.142.203,45 | | 23.53 |
| | | | 23.142.203,45 | 23.53 |
| 7. | Rückstellungen | | | |
| | a) Rückstellungen für Pensionen | | | |
| | und ähnliche Verpflichtungen | 29.899.175,00 | | 28.83 |
| | b) Steuerrückstellungen | 7.845.000,00 | | 30 |
| | c) andere Rückstellungen | 34.648.725,00 | | 30.07 |
| | | | 72.392.900,00 | 58.94 |
| 8. | Nachrangige Verbindlichkeiten | | 156.200.000,00 | 156.200 |
| 9. | Genussrechtskapital | | 2.556.459,40 | 6.13 |
| | darunter: | | | |
| | vor Ablauf von 2 Jahren fällig € 2.556.459,40 | - | | |
| 10. | Fonds für allgemeine Bankrisiken | . | 35.000.000,00 | 30.000 |
| 11. | Eigenkapital | | | |
| | a) gezeichnetes Kapital | 1.006.914.120,00 | | 986.71 |
| | aa) Geschäftsguthaben € 1.004.914.120,00 | | | (955.961 |
| | ab) stille Beteiligungen € 2.000.000,00 | | | (30.749 |
| | b) Ergebnisrücklagen | 304.500.000,00 | • | 290.50 |
| | ba) gesetzliche Rücklage € 298.500.000,00 | | | (286.000 |
| | bb) andere Ergebnisrücklagen € 6.000.000,00 | | | (4.500 |
| | c) Bilanzgewinn | 32.453.258,81 | | 25.44 |
| | | | 1.343.867.378,81 | 1.302.65 |
| Sui | nme der Passiva | | 38.905.025.613,97 | 38.508.993 |
| 1. | Eventualverbindlichkeiten | | | |
| | Verbindlichkeiten aus Bürgschaften | | | |
| | und Gewährleistungsverträgen | | 766,94 | 252 |
| 2. | Andere Verpflichtungen | | | |
| | Unwiderrufliche Kreditzusagen | | 3.620.173.705,45 | 3.223.16 |