

Presseinformation

Zweiter grüner Benchmark-Hypothekenpfandbrief der Münchener Hypothekenbank stark nachgefragt

München, 9. Juni 2023 – Der zweite grüne Hypothekenpfandbrief der Münchener Hypothekenbank im Benchmarkformat mit einem Volumen von 500 Mio. Euro fand eine breite und rege Nachfrage. Der Pfandbrief ist mit Immobilienfinanzierungen besichert, die den Mindeststandards für grüne Pfandbriefe des Verbandes deutscher Pfandbriefbanken (vdp) entsprechen.

Bei einer Laufzeit von sieben Jahren und zwei Monaten erfolgte die Emission zu einem Spread von 8 Basispunkten über Swap-Mitte. Der Preis spiegelt das unverändert starke Interesse der Investoren an grünen Pfandbriefen wider.

„Der gute Preis und die hohe Nachfrage bestätigen uns darin, dass wir frühzeitig auf eine nachhaltige Refinanzierung gesetzt haben. Grüne Pfandbriefe sind dabei ein wesentlicher Teil unserer Strategie“, sagte Dr. Holger Horn, Vorsitzender des Vorstands der Münchener Hypothekenbank.

Insgesamt wurden 35 Orders aus 9 Staaten abgegeben. Regionaler Schwerpunkt mit 75 Prozent des Emissionsvolumens war Deutschland, gefolgt von Investoren aus den Benelux-Staaten mit 13 Prozent. Größte Investorengruppen waren Banken mit 64 Prozent des Emissionsvolumens sowie Zentralbanken mit 21 Prozent und Asset Manager mit 15 Prozent.

Die Transaktion begleiteten ABN AMRO, Citigroup, Deutsche Bank, DZ Bank, NORD LB und UBS.

Die Ratingagentur Moody's bewertet Hypothekenpfandbriefe der Münchener Hypothekenbank mit der Höchstnote Aaa.

Für weitere Informationen:

Rafael Scholz
Leiter Treasury

Münchener Hypothekenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 – 885500
Rafael.Scholz@muenchenerhyp.de

Dr. Benno-Eide Siebs
Pressesprecher
Abteilungsdirektor Kommunikation und
Marketing
Münchener Hypothekenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10 | 80539 München
Tel. 089 5387 – 2020
Benno-Eide.Siebs@muenchenerhyp.de